

Amsterdamsestraatweg 404-BS

3551 CX UTRECHT



Behandeld door [redacted]
Doorkiesnummer [redacted]
E-mail [redacted]@utrecht.nl
Bijlage(n)
Uw kenmerk:
Uw brief van:

Datum 13 februari 2026
Ons kenmerk GU-Z2026-0044179
Onderwerp Besluit vergunningsvrij

Verzonden

Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte [redacted]

U hebt een aanvraag om omgevingsvergunning ingediend voor het maken van een doorbraak tbv een uibouw op het adres Amsterdamsestraatweg 667, 3555HB Utrecht (GU-Z2026-0044179). Ik heb geconstateerd dat uw project vergunningvrij is voor de aangevraagde activiteit. Dit betekent dat u geen omgevingsvergunning nodig hebt.

Dit betekent ook dat ik uw aanvraag niet verder kan behandelen. Ik sluit daarom het dossier.

Aandachtspunten

- Het project is vergunningvrij voor de technische bouwactiviteit als het exact wordt uitgevoerd zoals het is aangevraagd.
- Is er door de bouwwerkzaamheden schade aan de openbare weg, straatmeubilair, openbaar groen, straatverlichting of dergelijke? Bel dan direct de gebiedsmanager van de wijk via telefoonnummer 14 030. De kosten voor het herstellen door de gemeente van de schade zijn voor u (de aanvrager).
- Bij veranderingen in de openbare ruimte hebt u vooraf toestemming nodig van de gemeente.
- Misschien hebt u toestemming nodig van uw bureu, omdat het privaatrecht van toepassing is (Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek).

Kosten

Voor het behandelen van uw aanvraag moet de aanvrager [REDACTED] betalen. De aanvrager ontvangt hiervoor een rekening.

Heeft u vragen?

Neem dan contact met ons op. Bovenaan deze brief vindt u de gegevens.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Utrecht
Namens deze,



M. Prijs
Hoofd Vergunningen

Bezwaar aantekenen tegen dit besluit

U kunt tegen dit besluit bezwaar (en later beroep) aantekenen. U kunt uw bezwaar digitaal indienen door gebruik te maken van het daarvoor bestemde digitale formulier dat u kunt vinden op de webpagina www.utrecht.nl/bezwaar. Let op: u kunt uw bezwaarschrift niet per e-mail insturen. Maakt u liever per brief bezwaar, dan kunt u uw bezwaarschrift sturen naar het college van burgemeester en wethouders. Het adres is: Postbus 16200, 3500 CE, Utrecht.

Wij wijzen u op het feit dat uw bezwaarschrift binnen zes weken na de dag waarop deze brief is verzonden door ons moet zijn ontvangen. Dit voorkomt dat wij moeten besluiten om uw bezwaarschrift niet in behandeling te nemen.

In het bezwaarschrift neemt u in ieder geval op:

- uw naam, adres, datum en handtekening; graag ook het telefoonnummer waarmee u overdag te bereiken bent;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht; vermeld hierbij de verzenddatum en het kenmerk van het besluit of stuur een kopie daarvan mee;
- de reden van uw bezwaar. Let op: het is ook mogelijk om de reden van uw bezwaar later aan te vullen. In dat geval geeft u in uw bezwaarschrift aan dat u 'pro-forma' bezwaar maakt. Wij geven u dan extra tijd om de reden van uw bezwaar aan te vullen. U ontvangt hierover een brief.

Voor algemene vragen over de bezwaarprocedure kunt u mailen naar juridischezaken@utrecht.nl

Let op: op bovenstaande wijze kunt u **géén bezwaar maken tegen de legeskosten**. Hiervoor ontvangt u nog een aparte factuur. Pas na ontvangst van deze factuur kunt u binnen zes weken bezwaar indienen tegen de legeskosten. Uw bezwaar dient u bij voorkeur digitaal in. Op de website van BghU (Bezwaar | BghU (<https://bghu.nl/bezwaar>)) leest u hoe u dit doet. Maakt u liever per brief bezwaar, dan kunt u uw bezwaarschrift sturen naar de directie van BghU.

Het adres is: **Postbus 5150, 3502 JD Utrecht.**

Vermeld in uw bezwaarbrieven in ieder geval het volgende:

- Het kenmerk dat op de aanslag staat
- Uw naam en adresgegevens
- De datum van de brief
- De reden van uw bezwaar
- Eventuele bewijsstukken ter onderbouwing van uw bezwaar